

## RESUMEN

Autor [Moromisato Sonan, D.B.](#)  
Autor corporativo [Universidad Nacional Agraria La Molina, Lima \(Peru\). Facultad de Ciencias](#)  
Título **Análisis de la gestión de los residuos de construcción y demolición en proyectos comerciales**  
Impreso Lima : UNALM, 2018

### Copias

Ubicación	Código	Estado
Sala Tesis	<a href="#">T01. M676 - T</a>	EN PROCESO
Descripción	59 p. : 9 fig., 12 tablas, 20 ref. Incluye CD ROM	
Tesis	Trabajo Monográfico (Ing Ambiental)	
Bibliografía	Facultad : Ciencias	
Sumario	Sumarios (En, Es)	
Materia	<a href="#">INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION</a> <a href="#">RESIDUOS</a> <a href="#">GESTION</a> <a href="#">ELIMINACION DE DESECHOS</a> <a href="#">LEGISLACION</a> <a href="#">METODOS</a> <a href="#">EVALUACION</a> <a href="#">PERU</a> <a href="#">DEMOLICION</a> <a href="#">PROYECTOS COMERCIALES</a>	
Nº estándar	PE2018000563 B / M EUV T01	

A medida que las ciudades del Perú van creciendo, empiezan a desarrollarse más proyectos del ámbito comercial, como centros comerciales, supermercados, centros financieros y empresariales, entre otros. Estos se encuentran en el subsector de Comercio Interno del Ministerio de la Producción (PRODUCE). Los proyectos comerciales tienen una etapa de construcción en la cual se generan residuos de construcción y demolición (RCD). Estos residuos deben ser manejados adecuadamente de acuerdo a la legislación y normativa vigente. Sin embargo, existen una serie de dificultades en el sistema de gestión de los RCD los cuales llevan a problemas como la disposición de los residuos en el mar, ríos, espacios públicos, etc. Entre las deficiencias se tienen la escasa o nula presencia de empresas comercializadoras y empresas prestadoras de servicios de residuos sólidos de origen de actividades de construcción fuera la ciudad capital. De manera similar, no se cuenta con las suficientes escombreras que puedan recibir los RCD inertes. De hecho, actualmente solo se cuenta con dos de estas instalaciones oficiales y ambas se ubican en Ventanilla, Callao. En este trabajo monográfico se realiza un análisis sobre la situación de la gestión de los RCD generados por los proyectos comerciales, considerando la revisión de las leyes y normas aplicables y elaborando una discusión crítica sobre la realidad del país en esta materia.

### Abstract

As the cities of Peru grow, more commercial projects such as shopping malls, supermarkets, financial and business centers, among others, start to be

developed. These projects are in the Internal Trade subsector of the Ministry of Production. Commercial projects have a construction phase in which construction and demolition waste (CDW) is generated. This waste must be managed properly in accordance with current legislation and regulations. However, there are a number of difficulties in the CDW management system which lead to problems such as the disposal of waste in the sea, rivers, public spaces, etc. Among the deficiencies there is the scarce or nonexistent presence of commercialization companies and companies that provide services of solid waste origin of construction activities outside the capital city. Similarly, there are not enough construction and demolition landfills available in the country. In fact, currently only two of these official facilities are available and both are located in Ventanilla, Callao. This monographic work analyzes the situation of the construction and demolition waste management generated by the commercial projects, considering the revision of the laws and applicable norms and elaborating a critical discussion on the country's reality in this topic.